

OBRA: REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE AJARDINAMIENTO DEL ENSANCHE DE VALLECAS Y PARQUE DE LA GAVIA CONFORME AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE MADRID, LA ASOCIACIÓN VECINAL PAU DEL ENSANCHE DE VALLECAS Y LA FEDERACIÓN REGIONAL DE ASOCIACIONES VECINALES DE MADRID	FECHA 18-07-16
	Nº HOJA: 1 /4
REUNIÓN Nº 3	LUGAR: Dependencias municipales C/ Montalbán nº 1

[acta de reunión]

OBRA: REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE AJARDINAMIENTO DEL ENSANCHE DE VALLECAS Y PARQUE DE LA GAVIA CONFORME AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE MADRID, LA ASOCIACIÓN VECINAL PAU DEL ENSANCHE DE VALLECAS Y LA FEDERACIÓN REGIONAL DE ASOCIACIONES VECINALES DE MADRID	FECHA 18-07-16
	Nº HOJA: 2 /4
REUNIÓN Nº 3	LUGAR: Dependencias municipales C/ Montalbán nº 1

Marta informa sobre el estado en que se encuentran los proyectos del Ensanche de Vallecas.

Las obras de construcción de la **red primaria de riego con agua regenerada** se licitaron y se presentaron las ofertas a mediados de junio del 2016. Se presentaron 42 empresas por lo que, al día de la fecha, se están valorando las memorias técnicas aportadas. Debido al elevado número de ofertantes se prevé tener el informe técnico a mediados de agosto. A partir de entonces se abre la oferta económica y con ambos criterios se adjudica el contrato.

También, se licitará la asistencia técnica para la seguridad y salud, así como el seguimiento mismo de las obras. La mesa de contratación para la apertura de las proposiciones administrativas, se ha fijado hoy para el día 4 de agosto de 2016, mientras que la parte técnica se producirá el 25 de agosto de 2016. Estos proyectos están asociados el uno al otro por lo que deben arrancar en paralelo. Se prevé que las obras se inicien en octubre-noviembre.

Por otra parte, el **proyecto de ajardinamiento y red de riego**, tal y como se anticipó por correo electrónico fue devuelto por la Intervención General el 8 de junio de 2016, al no disponer de las conformidades de todas las Juntas de Compensación del Ensanche de Vallecas. Faltaban la 4 y la 5. Se consultó a la Intervención Delegada del Área de Medio Ambiente así como a la Secretaría General Técnica (en adelante SGT), sobre el modo a proceder para solventar el problema. Se barajó la idea de promulgar un edicto comunicando la aprobación del proyecto y si no se recibía informe en contra a la ejecución del mismo, realizar las obras por silencio administrativo. Se descartó esta opción por lo que se podía dilatar en el tiempo y finalmente tras actuación de la SGT, se acordó contestar mediante un escrito que informara sobre la situación. Este escrito se mandó con fecha 30 de junio de 2016 y la Intervención General ha contestado solicitando un informe jurídico que justifique que el proyecto se puede tramitar aunque no se disponga de la conformidad de la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución 5 (en adelante JC de la UE5). La SGT redactará este escrito, esperando que una vez cumplimentado este requisito se pueda licitar la obra.

Laura pregunta por la posibilidad de obtener la conformidad de la Junta y Marta le informa que tras conversaciones con Miguel Angulo, secretario de la Junta Coordinadora así como de la JC de la UE5, le ha comunicado que no hay disposición alguna de nombrar nuevo consejo rector que les represente. Se han reunido en diversas ocasiones y nadie se presenta voluntario para formar parte del Consejo Rector.

Rosa pregunta por la opción planteada en la reunión anterior de iniciar las obras en las unidades de ejecución que disponen de conformidad. Marta explica que en dicho caso habría que tramitar seis proyectos, uno por cada unidad de ejecución. Por lo que no se pueden seguir las dos vías en paralelo, dado no se pueden tramitar dos proyectos, el del conjunto y el de cada unidad de ejecución, que tengan el mismo objeto. Dado que al día de la fecha se está persiguiendo la ejecución del proyecto completo,

OBRA: REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE AJARDINAMIENTO DEL ENSANCHE DE VALLECAS Y PARQUE DE LA GAVIA CONFORME AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE MADRID, LA ASOCIACIÓN VECINAL PAU DEL ENSANCHE DE VALLECAS Y LA FEDERACIÓN REGIONAL DE ASOCIACIONES VECINALES DE MADRID	FECHA 18-07-16
	Nº HOJA: 3 /4
REUNIÓN Nº 3	LUGAR: Dependencias municipales C/ Montalbán nº 1

éste no se ha desglosado en las seis unidades de ejecución para tramitarlos de forma independiente y ejecutarlos por separado. Si se agota la vía del proyecto completo, se optará por esta segunda solución.

En cuanto al proyecto de la primera fase del **Parque de La Gavia**, Luis García ha informado a Marta que fue aprobado a finales de junio y se encuentra en fase de tramitación. Los vecinos plantean la preocupación de que no arranque la ejecución del parque este año dado el tiempo que lleva la tramitación de los mismos y se “pierda” el dinero. Enrique pregunta si este es un proyecto sostenible. Marta responde que cree que no lo es, pero que se informara al respecto y de la fase de tramitación en la que se encuentra el expediente. Por otra parte, indica que en caso de que no empezaran la ejecución del parque este año, se incluirá el presupuesto del mismo en los presupuestos del 2017.

Enrique manifiesta el hastío y cansancio de los vecinos ante la situación de abandono del Ensanche de Vallecas donde quedan actuaciones por hacer y no terminan de conseguirse, y cuando parece además que en otros distritos las cosas son más fáciles.

En relación a la **parcela de La Atalayuela anexa** al parque desde donde caían piedras contra el cerramiento, Marta les informa que se prevé que arranquen las obras a finales de verano, más bien octubre, por lo que se acondicionará la zona y dejará de producirse este fenómeno. Además les comunica que se está planteando incluir la zona verde de La Atalayuela dentro del recinto del Parque de la Gavia. Son dos zonas verdes colindante y no tiene sentido que se encuentren separadas por un cerramiento. Las asociaciones se muestran conformes, si bien Enrique apunta que habría que analizar si el mantenimiento lo llevaría el mismo personal. La idea es que el parque de la Gavia sea un parque singular y como tal sería mantenido quedando fuera del contrato que rige el resto de zonas verdes del distrito. Preocupa por tanto que hubiera dos áreas con distinto estado de conservación dentro de mismo parque. Marta acuerda enterarse como quedaría en el mantenimiento en dicho caso.

Por otra parte el movimiento de tierras del parque de la Gavia ya se encuentra hecho y eso condiciona alguno de los usos, por lo que quizá se podía plantear utilizar dicho área para estos fines como puede ser el circuito deportivo.

Enrique expone el desarrollo y los resultados del **proceso participativo del Parque de La Gavia**.

Trae consigo el informe en final en papel, si bien, acuerdan remitirlo por correo electrónico por la tarde, dado que tienen que hacer alguna modificación como consecuencia de la aprobación de los presupuestos participativos. Algunas propuestas, como puede ser la del rocódromo ya ha sido aprobada en dichos presupuestos por lo que no hay que incluirla en el presupuesto del Parque de la Gavia.

OBRA: REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE AJARDINAMIENTO DEL ENSANCHE DE VALLECAS Y PARQUE DE LA GAVIA CONFORME AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE MADRID, LA ASOCIACIÓN VECINAL PAU DEL ENSANCHE DE VALLECAS Y LA FEDERACIÓN REGIONAL DE ASOCIACIONES VECINALES DE MADRID	FECHA 18-07-16
	Nº HOJA: 4 /4
REUNIÓN Nº 3	LUGAR: Dependencias municipales C/ Montalbán nº 1

Se comentan algunos de los resultados obtenidos: la solicitud de parques infantiles distintos a los que ya se pueden encontrar en el Ensanche, el aprovechamiento del árbol de agua ya construido, la solución a los olores que genera el estanque de tormentas de La Gavia, la petición de un campo de fútbol, etc.

Finaliza la reunión, fijándose la próxima para el día 27 de septiembre de 2016 a las 14:00 horas en la c/ Montalbán 1.