

SIGSA

Fecha: 14/10/2014

Nº del Registro	Nº de Expediente
2014/0669784	120/2014/02234
Tipo de expediente	
Disciplina urbanística	
Interesado	
ROSA MARIA PEREZ MATEO	

Emplazamiento
CM VALDECARROS S/N

En contestación a su instancia presentada en la Oficina de Registro OAC Villa Vallecas, con número de anotación 2014/0669784, en representación de la Asociación de Vecinos PAU del Ensanche de Vallecas, en la cual se comunicaba la existencia de un vertedero ilegal en el emplazamiento referenciado, realizada visita de inspección por los Servicios Técnicos del Distrito, se informa que en la zona indicada, el camino cuya traza discurre paralela a la M-50, posee un firme de zahorra, considerándose apto para atender las necesidades de acceso a la maquinaria de movimiento de tierras y vehículos de mantenimiento de la citada M-50, además de otras necesidades que se pudieran demandar en la zona, como pueden ser intervenciones de Policía, tránsito de maquinaria agrícola, etc...

No obstante, cabe añadir que, en efecto, existe un impacto ambiental manifiesto, producido por la presencia de un cordón de escombros inertes en uno de los laterales del citado camino que discurre paralelo a la M-50.

Esta práctica, aunque impacte, es una solución a la que se ven obligados los servicios de mantenimiento, ya que evita vertidos incontrolados de camiones furtivos en todo el entorno, al quedar imposibilitado el acceso a ambos lados del camino, debido a la existencia de tierra de labor en el lateral orientado a las fincas, y el mencionado cordón de escombros en el borde orientado a la M-50.

Por último, cabe añadir que el suelo que nos ocupa está comprendido dentro del Sector Urbanístico Valdecarros, siendo su calificación urbanística, a nivel de uso, de Zonas Verdes y Suelo Dotacional.

Como conclusión de lo expuesto, se considera que la actual situación a nivel de impacto ambiental se ha de considerar transitoria, en espera de que se desarrollen las obras de urbanización correspondientes.



Jefa del Departamento Jurídico

Fdo. Olga Hernández Hernández